

## Транспортный налог

Льготные категории налогоплательщиков по транспортному налогу в Ростовской области

- Герои Советского Союза, Герои РФ, Герои Соц. труда, граждане, являющиеся полными кавалерами ордена Славы;
- Граждане, в том числе из подразделений особого риска, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;
- Граждане, призванные на военную службу по мобилизации в ВС РФ, граждане, заключившие в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на ВС РФ), а также их супруга (супруг), несовершеннолетние дети, родители (усыновители);
- Граждане, которым предоставлено в собственность автотранспортное средство (микроавтобус) в рамках областного закона от 22.10.2004 №165-ЗС "О социальной поддержке детства в Ростовской области";
- Налогоплательщики в отношении транспортных средств, в которых в качестве моторного топлива используется природный газ;
- Налогоплательщики - в отношении электромобилей, приводимых в движение исключительно электрическим двигателем (электрическими двигателями);
- Налогоплательщики в отношении гибридных автомобилей, приводимых в движение электрическими и иными видами двигателей, освобождаются от уплаты транспортного налога в размере 50 процентов суммы налога;
- Ветераны и инвалиды боевых действий и Ветераны и инвалиды ВОВ; родители и не вступившие в повторный брак супруги инвалидов боевых действий, ветеранов боевых действий, погибших при исполнении своих служебных обязанностей или умерших вследствие полученных при их исполнении ранения, контузии, увечья или заболевания - в отношении легковых автомобилей;
- Инвалиды I и II группы, инвалиды с детства; один из родителей, опекунов или попечителей, имеющих в составе семьи трех и более несовершеннолетних детей; один из родителей, опекунов или попечителей, имеющих в составе семьи ребенка-инвалида; Опекун инвалида с детства, признанного судом недееспособным - в отношении мотоциклов, мотороллеров или легковых автомобилей;
- Инвалиды III группы в отношении мотоциклов, мотороллеров или легковых автомобилей с мощностью двигателя до 100 лошадиных сил (до 73,55 кВт) включительно.

Граждане, имеющие право на льготу (за исключением граждан, в отношении транспортных средств, в которых в качестве моторного топлива используется природный газ), при наличии нескольких объектов налогообложения освобождаются от уплаты налога по одному транспортному средству по их выбору.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на льготу, заявления о выбранном объекте налогообложения, льгота предоставляется в отношении объекта налогообложения с максимальной исчисленной суммой налога.



С информацией о налоговых льготах, предоставляемых в рамках решений местных органов власти, (по всем видам имущественных налогов во всех муниципальных образованиях) можно ознакомиться в сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России [www.nalog.gov.ru](http://www.nalog.gov.ru), обратившись в налоговые инспекции или в контакт-центр ФНС России.

### УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

344002, Россия, г. Ростов-на-Дону,  
ул. Социалистическая 96-98  
[www.nalog.gov.ru](http://www.nalog.gov.ru)

Телефонный номер Единого контакт-центра ФНС России  
8-800-222-22-22



Управление Федеральной  
налоговой службы  
по Ростовской области



Льготы по имущественным  
налогам для физических лиц  
за 2024 год

## Земельный налог - Федеральные льготы

По земельному налогу на федеральном уровне предусмотрено предоставление налогового вычета в виде уменьшения налоговой базы на величину кадастровой стоимости 600 кв. м. площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к льготным категориям граждан, указанным в п. 5 ст. 391 НК РФ.

Вычет предоставляется в отношении 1 земельного участка по выбору налогоплательщика (п. 6.1. ст. 391 НК РФ).

Представительным органам муниципальных образований предоставлено право самостоятельно устанавливать дополнительные налоговые льготы, основания и порядок их применения, (п. 2 ст. 387 НК РФ).



### Предоставление льготы налоговым органом

#### Проактивный порядок

- пенсионеры, лица предпенсионного возраста
- инвалиды,
- ветераны боевых действий,
- лица, имеющие 3-х и более несовершеннолетних детей
- граждане, призванные на военную службу по мобилизации в ВС РФ
- участники специальной военной операции и члены их семей (пп. 9.1-9.5 п.1 ст.

#### Заявительный порядок

Все остальные категории налогоплательщиков, имеющие право на льготу по уплате налога, представляют заявление по утвержденной форме в любую налоговую инспекцию по своему выбору (КНД 1150063).

**Проактивный порядок** — если налогоплательщик, имеющий право на льготу, в том числе в виде налогового вычета, не представил в инспекцию заявление о предоставлении льготы или не сообщил об отказе от применения льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом от уполномоченных государственных органов, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на льготу.

## Налог на имущество физических лиц - Федеральные льготы

Льгота предоставляется лицам, указанным в п.1 ст. 407 НК РФ, в отношении одного объекта налогообложения каждого вида, предусмотренного п.4 ст. 407 НК РФ, по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот. При этом имущество не должно использоваться налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При расчете налога налоговая база (кадастровая стоимость объекта) уменьшается на стоимость определенного количества кв. метров в зависимости от вида объекта (ст. 403 НК РФ):

- жилой дом— 50 кв. м общей площади (дома и жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства);
- квартира, часть жилого дома - 20 кв. м общей площади;
- комната, часть квартиры - 10 кв. м общей площади;
- для единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы один жилой дом, кадастровая стоимость уменьшается на 1 млн. рублей;
- в отношении объектов налогообложения, находящихся в собственности лиц, имеющих 3-х и более детей, уменьшается на величину кадастровой стоимости 5 кв.м в отношении квартиры, части квартиры, комнаты и 7 кв.м в отношении жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка.



Самостоятельный (предварительный) расчет имущественных налогов можно осуществить в электронных сервисах «Калькулятор земельного налога и налога на имущество физических лиц», «Калькулятор транспортного налога»

Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота (вычет), представляется налогоплательщиком в любой налоговый орган по выбору до 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, за который предоставляется налоговая льгота (вычет).